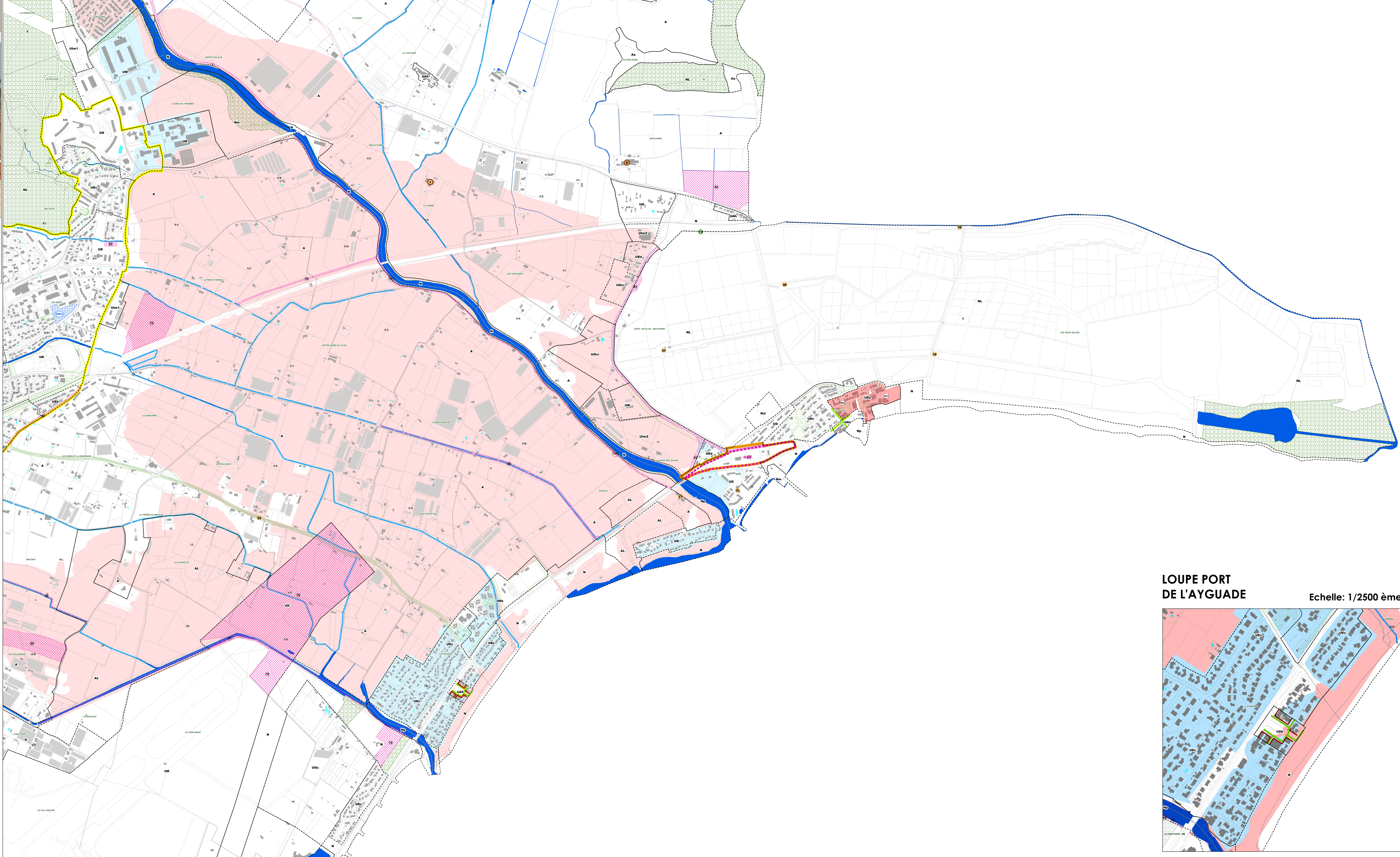
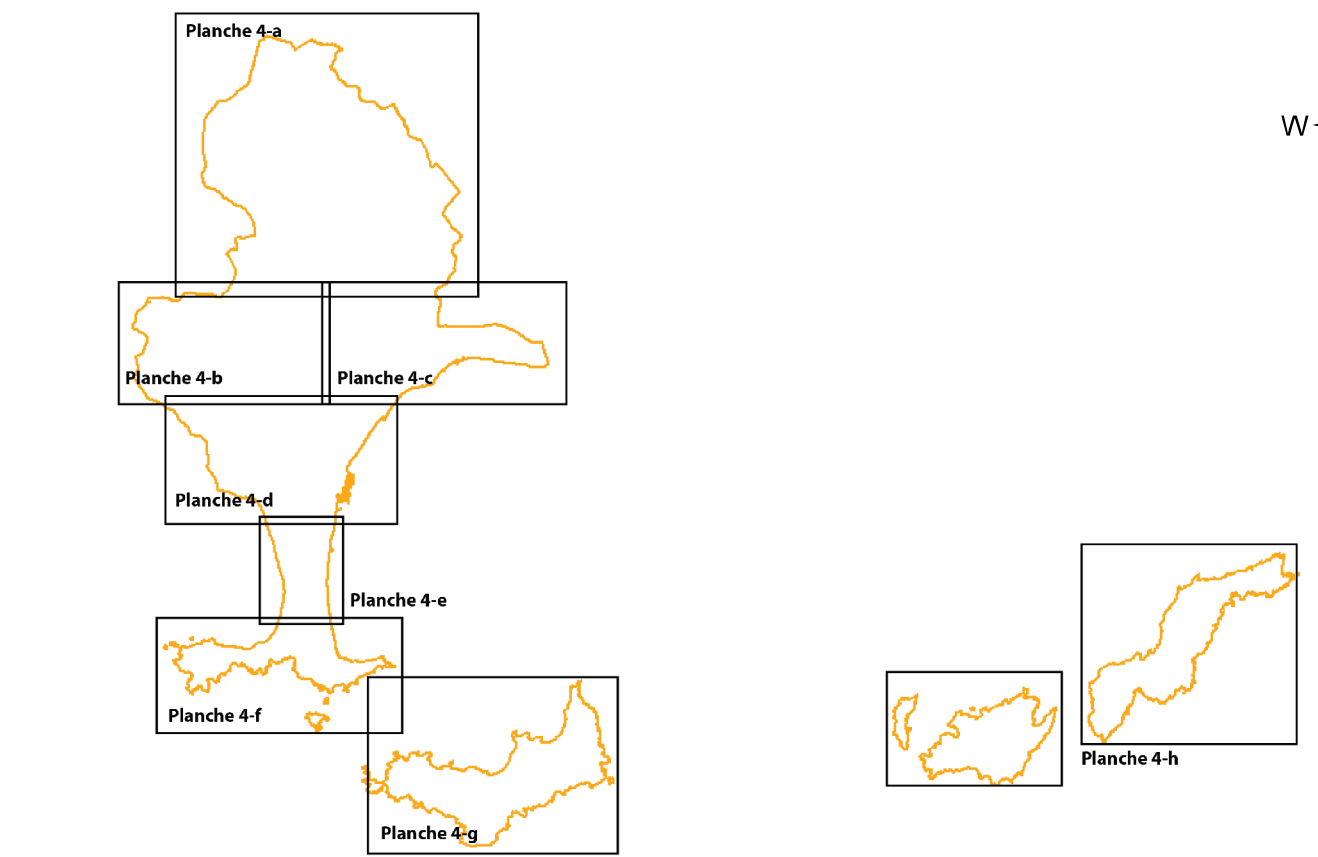




Plan Local d'Urbanisme
Planche n°4- c (Est - Vieux Salins)

PLU prescrit le 27/04/2014
PLU arrêté le 22/04/2016
PLU approuvé le 22/04/2016

Plan édité le 12/04/2016



- UA** Zonage du PLU
- Espace Bois Classé
 - Espace vert protégé
 - Emplacements réservés (pour équipements et voiries)
 - Servitude de mixité sociale (art. L151-41-47)
 - Périmètre des O.A.P.
 - Servitude d'attente de projet (art. L151-41-57)
 - Périmètre de hauteur maximale (en mètre)
 - Unités commerciales
 - Marges de recul
 - Canaux
- Périmètre de mixité sociale**
- Secteur de PMS à 20%
 - Secteur de PMS à 30%
 - Secteur de PMS à 35%
 - Secteur de PMS à 40%
 - Secteur de PMS à 50%
- Le patrimoine**
- Patrimoine bâti à protéger
 - Patrimoine naturel à protéger
 - Patrimoine faisant l'objet d'un changement de destination
- Port d'Hyères : Polygones d'implantation**
- Surface bâtie
 - Surface non bâtie, restant à construire
- Les risques**
- Zone d'expansion de crue
 - Risque inondation - zone rouge
 - Risque inondation - zone bleue

**LOUPE PORT
DE L'AYGUADE**

Echelle: 1/2500 ème

