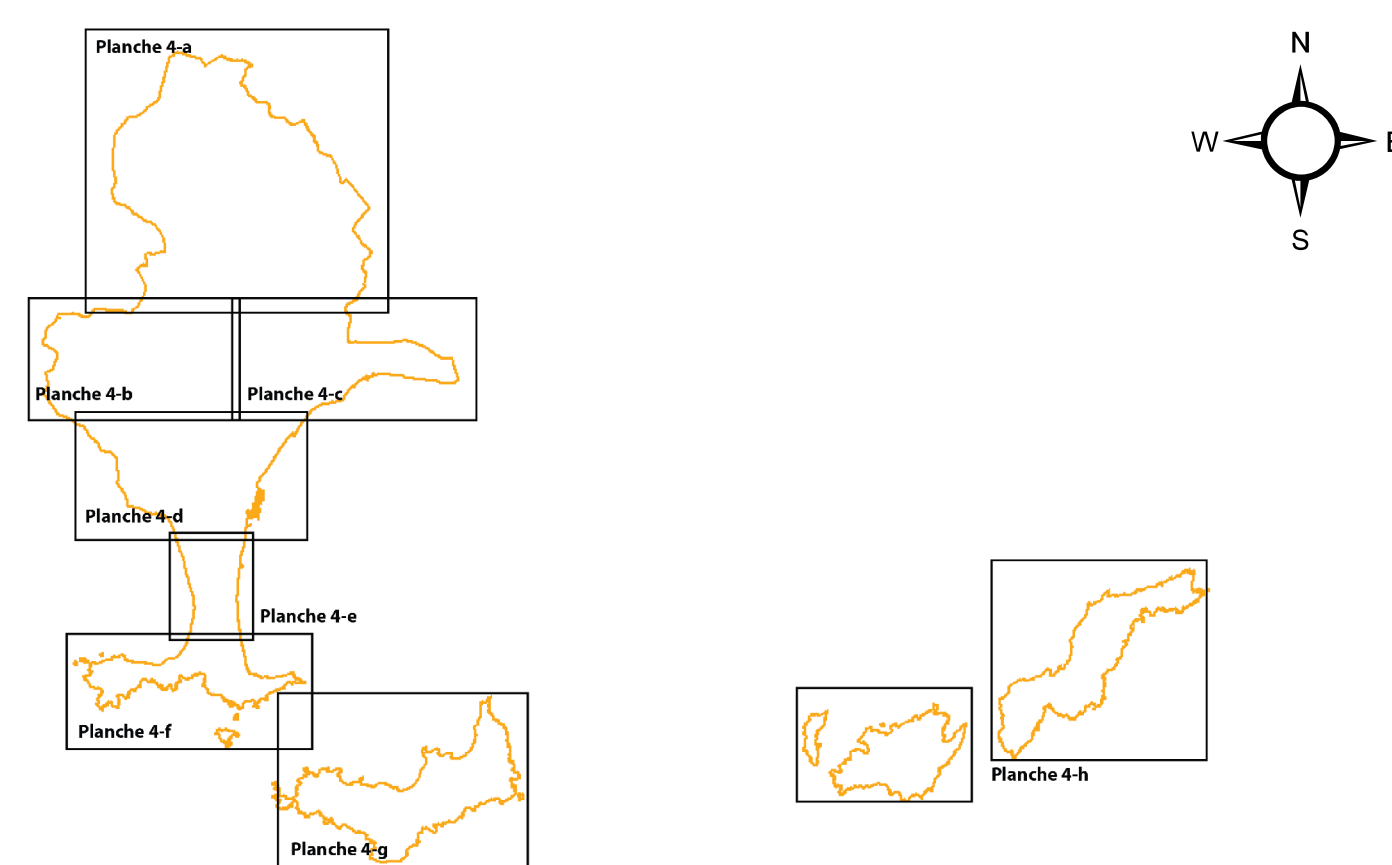




UA Zonage du PLU

- Espace Boisé Classé
- Espace vert protégé
- Emplacements réservés (pour équipements et voiries)
- Servitude de mixité sociale (art. L151-41-47)
- Périmètre des O.A.P.
- Servitude d'attente de projet (art. L151-41-57)
- Périmètre de hauteur maximale (en mètre)
- Unités commerciales
- Marges de recul
- Canaux

Périmètre de mixité sociale

- Secteur de PMS à 20%
- Secteur de PMS à 30%
- Secteur de PMS à 35%
- Secteur de PMS à 40%
- Secteur de PMS à 50%

Le patrimoine

- Patrimoine bâti à protéger
- Patrimoine naturel à protéger
- Patrimoine faisant l'objet d'un changement de destination

Port d'Hyères : Polygones d'implantation

- Surface bâtie
- Surface non bâtie, restant à construire

Les risques

- Zone d'expansion de crue
- Risque inondation - zone rouge
- Risque inondation - zone bleue

